

คู่มือสำหรับประชาชน : การขอใบรับรองการก่อสร้างตัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารตามมาตรา 32

หน่วยงานที่ให้บริการ : เทศบาลตำบลยางฮอม อำเภออนาดำ จังหวัดเชียงราย

กระทรวงมหาดไทย : กระทรวงมหาดไทย

1. ชื่อกระบวนการ : การขอใบรับรองการก่อสร้างตัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารตามมาตรา 32
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: เทศบาลตำบลยางฮอม อำเภออนาดำ จังหวัดเชียงราย
3. ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว
4. หมวดหมู่ของงานบริการ: อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง
5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง : พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522
6. ระดับผลกระทบ : บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม
7. พื้นที่ให้บริการ:ท้องถิ่น
8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา : พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒  
กฎกระทรวงข้อบัญญัติท้องถิ่นและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒  
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ: 15.0
9. ข้อมูลสถิติของกระบวนการ:
  - จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0
  - จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0
  - จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0
10. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน : การออกใบรับรองการก่อสร้างอาคารตามมาตรา 32 เทศบาลตำบลยางฮอม  
อำเภออนาดำจังหวัดเชียงราย
11. ช่องทางการให้บริการ

|                                                                                                                                            |                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| สถานที่ให้บริการ<br>กองช่างเทศบาลตำบลยางฮอม อำเภออนาดำ จังหวัด<br>เชียงราย 57340 โทรศัพท์ 053-606223 ต่อ 26/ติดต่อด้วย<br>ตนเอง ณ หน่วยงาน | ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวัน<br>ศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด)<br>ตั้งแต่เวลา 08.30 – 16.30 น. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 12. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

เมื่อผู้ได้รับใบอนุญาตให้ก่อสร้างดัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือผู้แจ้งตามมาตรา 39 ทวิได้กระทำการดังกล่าวเสร็จแล้วให้แจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างดัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้นให้แล้วเสร็จภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ทำการตรวจสอบแล้วเห็นว่าการก่อสร้างดัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้นเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา 39 ทวิแล้วก็ให้ออกใบรับรองให้แก่ผู้ได้รับใบอนุญาตหรือผู้แจ้งตามมาตรา 39 ทวิเพื่อให้มีการใช้อาคารนั้นตามที่ได้รับใบอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา 39 ทวิได้

## 13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

| ลำดับ | ขั้นตอน                                                                                                                                                                                     | ระยะเวลา | ส่วนที่รับผิดชอบ            |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------|
| 1)    | การตรวจสอบเอกสาร<br>ยื่นแจ้งและเสียค่าธรรมเนียม<br>(หมายเหตุ: (กองช่างเทศบาลตำบลยางฮอมอำเภอขุนตาล<br>จังหวัดเชียงราย))                                                                      | 30 นาที  | กองช่าง<br>เทศบาลตำบลยางฮอม |
| 2)    | การพิจารณา<br>เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบนัดวันตรวจ<br>(หมายเหตุ: (กองช่างเทศบาลตำบลยางฮอมอำเภอขุนตาล<br>จังหวัดเชียงราย))                                                                   | 1 วัน    | กองช่าง<br>เทศบาลตำบลยางฮอม |
| 3)    | การพิจารณา<br>เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จและ<br>พิจารณาออกใบรับรองอ. 6 และแจ้งให้ผู้ขอมารับใบ.1<br>(หมายเหตุ: (กองช่างเทศบาลตำบลยางฮอมอำเภอขุนตาล<br>จังหวัดเชียงราย)) | 3 วัน    | กองช่าง<br>เทศบาลตำบลยางฮอม |

ระยะเวลาในการดำเนินการรวม 4 วัน

## 14. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว 2 วัน

#### 15. รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

| ลำดับ | ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)                                                                                                                      | หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1)    | บัตรประจำตัวประชาชน<br>สำเนา 1 ฉบับ<br>หมายเหตุ(กรณีบุคคลธรรมดา)                                                                                                     | -                          |
| 2)    | หนังสือรับรองนิติบุคคล<br>สำเนา 1 ชุด<br>หมายเหตุ(กรณีนิติบุคคล)                                                                                                     | -                          |
| 3)    | แบบคำขอใบรับรองการก่อสร้างอาคารตัดแปลงหรือเคลื่อนย้าย<br>อาคาร (แบบข.๖)<br>ฉบับจริง 1 ชุด                                                                            | -                          |
| 4)    | ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเดิมที่ได้รับอนุญาตหรือใบรับแจ้ง<br>ฉบับจริง 1 ชุด                                                                                              | -                          |
| 5)    | หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร (กรณีผู้ครอบครอง<br>อาคารเป็นผู้ขออนุญาต)<br>ฉบับจริง 1 ชุด                                                                     | -                          |
| 6)    | ใบรับรองหรือใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร (เฉพาะกรณีที่อาคาร<br>ที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ได้รับใบรับรองหรือได้รับใบอนุญาต<br>เปลี่ยนการใช้อาคารมาแล้ว)<br>ฉบับจริง 1 ชุด | -                          |
| 7)    | หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงานรับรองว่าได้ควบคุมงานเป็นไปโดย<br>ถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาต<br>ฉบับจริง 1 ชุด                                                          | -                          |

#### 16. ค่าธรรมเนียม

| ลำดับ | รายละเอียดค่าธรรมเนียม                                                                             | ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1)    | เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ ๗ พ.ศ. ๒๕๒๘<br>ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. ๒๕๒๒ | ค่าธรรมเนียม 0 บาท          |

## 17. ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ

### ลำดับ

### ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ

- 1) เทศบาลตำบลยางฮอม อำเภอขุนตาล จังหวัดเชียงราย 57340 โทรศัพท์ 053-606223 ต่อ 26  
(หมายเหตุ: กองช่าง)
- 2) [www.yanghom.go.th](http://www.yanghom.go.th)
- 3) ศูนย์บริการประชาชนสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี  
(หมายเหตุ: ( เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300 / สายด่วน 1111 / [www.1111.go.th](http://www.1111.go.th) / ตู้ปณ.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300))